

建设方案总平面公示图

建设单位名称：上海市虹口区教育局

建设工程名称：广粤路138号五十二中高中部体育馆改扩建项目

建设基地位置：上海市虹口区广粤路138号，学校东至中虹花园，南至友间公寓、久业家苑，西至广粤路，北至虹韵家园。

规划用地性质：基础教育设施用地

建筑工程性质：教育附属建筑

用地面积：15346.22平方米

改扩建总建筑面积：1550平方米（均为地上）。其中原建筑面积750平方米，本次扩建建筑面积800平方米。

绿地率：35%



图例

规划道路红线	---
建设用地红线	---
已建建筑	□
改扩建建筑	▨
地面绿化	▤
建筑高度	H=13.9m
出入口	▲

上海市虹口区规划和自然资源局
2025年02月27日