

中央生态环境保护督察群众信访举报转办和边督边改公开情况一览表

(虹口区第 33 批 2024 年 6 月 24 日)

序号	受理编号	交办问题基本情况	行政区域	问题类型	调查核实情况	是否属实	办结目标	处理和整改情况	是否办结	责任人被处理情况
1	X3SH202406120003	虹口区祥德路 25 弄 95 号铁程小区在美丽家园改造期间，阴井盖、通信架空线入地侵占绿地；砍伐两颗棕榈树、近百株珍珠黄杨树等树木改建为停车位；粪便管直接接入污水管且未安装沼气出口，在小区与马路交叉处雨污混接共同排入市政雨水管网。由君阳建设发展有限公司、建溧建设集团有限公司施工的其他虹口区住宅修缮工程（祥德路 150-152 号、欧阳路和祥德路若干小区）也存在粪污雨混管排放的情况。	虹口区	水	经调查核实： 祥德路 25 弄铁程小区（4-12 号）始建于 1980 年，共 90 户居民。2023 年 11 月，小区启动“美丽家园”综合改造工程，方案通过居民征询，具体包括路面翻修、架空线入地、雨污分流和移植绿化等工作。架空线入地和雨污分流工程施工时需开挖路面，故暂时移植了棕榈树和黄杨树等绿化，待施工完成后恢复；但部分居民在施工时提出不要恢复绿化，希望调整原有布局。 小区毗邻的祥德路市政管道为合流管，投诉人提及的祥德路 150-152 号小区及欧阳路沿线均位于合流制系统。小区雨污分流改造完成后，雨水管在小区门口合流后接入祥德路市政管网；同时，施工单位已对小区原有化粪池进行抽干处理。	部分属实	落实绿化调整或恢复工作；督促施工单位文明规范施工；督促物业加强日常巡查和维保工作。	虹口区欧阳路街道就绿化调整方案开展居民意见征询，根据征询结果、小区现实条件及空间特点，落实绿化调整或恢复工作，确保绿化面积不变；督促施工单位严格按照施工方案文明规范施工；虹口区住房保障和房屋管理局督促物业加强绿化、雨污管道及其它公共设施的日常巡查和维保工作。	阶段性办结	无
2	X3SH202406120035	虹口区海宁路 5 号举报人所在楼宇顶楼装了大型设备，时常发出的震动声给业主造成了非常大的困扰。	虹口区	噪音	经调查核实： 久耕小区由四幢高层和五幢多层建筑组成，共 1308 户。其中振华公寓为海宁路 5 号，楼高 25 层，2505 室位于振华公寓顶楼，靠近 2505 室采光井屋顶平台上放置有一台小型家用空调外机，该空调为物业保洁人员使用，已移位并挂墙安装。 2024 年 6 月 11 日，虹口区住房保障和房屋管理局已督促物业请专业维保单位对楼顶电梯机房进行保养检修。该房屋邻近交通主干道海宁路，也有户外噪声的干扰。	部分属实	督促物业做好屋顶设备日常维护和管理工作，做好与居民的沟通解释。	虹口区住房保障和房屋管理局督促物业与电梯维保单位保持沟通联系，落实保养检修，减少运行声音。加强日常监管，做好屋顶设备日常维护和管理的工作，减轻设备噪声对居民生活的影响。加强对居民周边噪声源的排查，及时依法进行处置，做好与居民的沟通解释。	阶段性办结	无