

建设调整方案 总平面公示图

建设单位名称:

上海坤茂置业有限公司

建设工程名称:

虹口区提篮桥街道 HK314-05 号地块综合开发项目

建设基地位置:

东至通州路、南至东余杭路、西至新建路、北至周家嘴路

规划用地性质: 商业、办公

建筑工程性质: 商业、办公、公共服务设施

用地面积: 22855.1 平方米

总建筑面积: 190704.9 平方米

其中: 地上建筑面积 119670.9 平方米





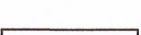
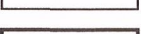
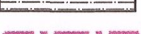


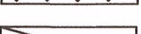

(含计容面积 114275.5 平方米)

地下建筑面积 71034 平方米

绿地率: 20%

容积率: 5.0

图例:

- 规划道路红线 
- 用地红线 
- 地下建筑范围 
- 玻璃幕墙 
- 已建建筑 
- 新建建筑 
- 24小时公共开放连廊 
- 开放公共空间 
- 绿化 
- 集中绿地 
- 机动车位 
- 挡土墙 
- 此次调整示意 

虹口区规划和自然资源局

二〇二三年三月二日

