

上海市虹口区规划和自然资源局关于《上海市虹口区欧阳
社区 C080403 单元控制性详细规划 hk148、hk149、
hk331 街坊局部调整》公众意见汇总和处理建议

公众意见汇总和处理建议

1、建筑遮挡与日照合规性问题

答复：后续建筑设计方案将严格落实《上海市城市规划管理技术规定》《上海市日照分析技术规范》的相关要求，确保对周边建筑的日照遮挡影响符合相关日照规范要求。

2、规划道路实施时序、对周边小区产生影响的问题

答复：本次规划不涉及道路调整，规划道路实施时序以市政道路主管部门意见为准。市政道路在实施过程中将会按相关规范做好相应的保护措施，尽可能避免对周边居民和现状建筑的影响。

上海市虹口区规划和自然资源局

2026 年 3 月 23 日

