

建设方案总平面公示图

建设单位名称: 上海虹口城市建设发展有限公司
建设项目名称: 虹口区广中路街道230街坊保障房和租赁住房项目
建设用地区域: 东至107b-13号地块、西至107b-07和107b-11号地块、南至规划公共绿地、北至规划三路
规划用地性质: 三类、四类住宅组团用地
建筑工程性质: 租赁住房、保障性住宅
建设用地区域: 26577.00m²
总建筑面积: 123450.93m²
其中: 地上建筑面积: 75041.92m²
(含计容建筑面积: 70686.71m²)
地下建筑面积: 48409.01m²
容积率: 2.66
建筑密度: 24.1%
绿地率: 35.00%

图例:

- 道路红线
- 用地红线
- 小区围墙
- 景观廊架
- 拟建建筑
- 绿化
- 地下建筑范围

上海市虹口区规划和自然资源局
2024年05月22日

