



建设方案总平面公示图

建设单位名称：上海虹房（集团）有限公司

建设工程名称：车站西路307弄2-3号、309弄
1-2号、奎照路37、39号成套
改造（扩建加层）工程

建设基地位置：车站西路307、309弄内

规划用地性质：居住用地

建设工程性质：住宅

总建筑面积：3537 平方米

其中：原有建筑面积：2508 平方米

扩建建筑面积：504 平方米

加层建筑面积：525 平方米

计容建筑面积：3537 平方米

图例

规划道路红线

用地红线

原有建筑

扩建部位

加层部位

虹口区规划和自然资源局

2023 年 6 月 20 日