



建设调整方案总平面公示图

上海市虹口区规划和自然资源局
2025年05月26日

建设单位名称：上海城虹万岸建设发展有限公司
 建设项目名称：虹口区江湾镇街道HK0012G-28、HK0012H-29、HK0015-07（部分）、HK0015-06号地块项目（HK0012G-28、HK0012H-29、HK0015-07（部分））
 建设基地位置：东至新市北路、南至奎照路、西至池沟路、北至公安街
 规划用地性质：住宅组团用地（其中HK0012G-28地块含社区级公共设施用地）

总建筑面积：81157.09平方米
 其中：地上建筑面积：50987.09平方米
 （合计容积率：48767.00平方米）
 地下建筑面积：30170.00平方米
 绿地率：25%

- 图例：
- 建设用地红线
 - 已建建筑
 - 绿化
 - 拟调整部位
 - 规划道路红线
 - 拟建建筑
 - 地下室轮廓线

