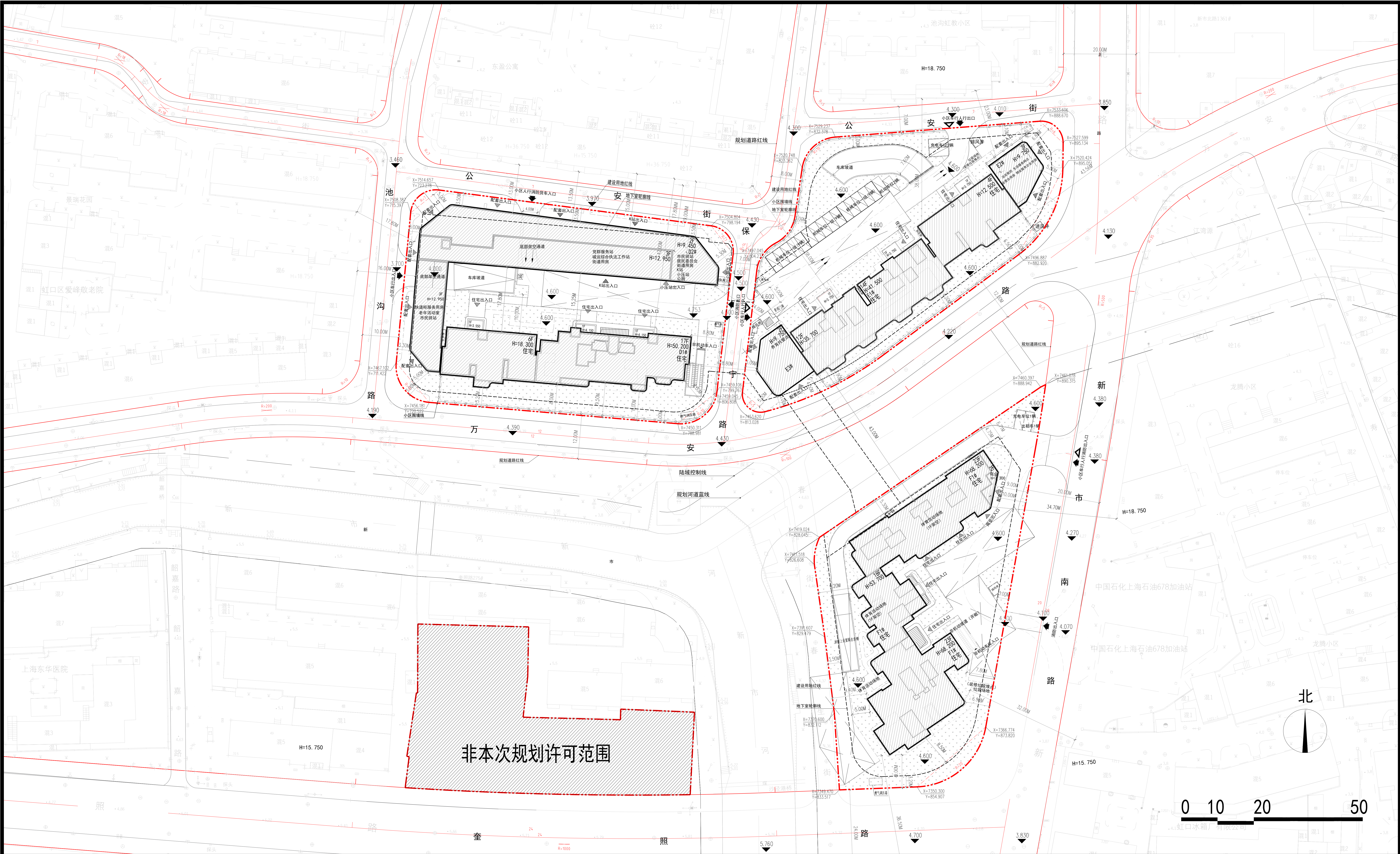




原建设方案总平面图

上海市虹口区规划和自然资源局
2025年05月26日

建设单位名称: 上海城虹万岸建设发展有限公司
建设项目名称: 虹口区江湾镇街道HK0012G-28、HK0012H-29、HK0015-07（部分）、HK0015-06号地块项目(HK0012G-28、HK0012H-29、HK0015-07（部分）)
建设基地位置: 东至新市北路、南至奎照路、西至池沟路、北至公安街
规划用地性质: 住宅组团用地（其中HK0012G-28地块含社区级公共设施用地）

总建筑面积: 81157.09平方米
其中: 地上建筑面积: 50987.09平方米
(含计容面积: 48767.00平方米)
地下建筑面积: 30170.00平方米
绿地率: 25%

图例:

- | | |
|--------|--------|
| 建设用地红线 | 规划道路红线 |
| 已建建筑 | 拟建建筑 |
| 绿化 | 地下室轮廓线 |