

上海市虹口区规划和自然资源局

关于《虹口区江湾社区 N080702 单元控制性详细规划 HK0018 街坊局部调整(草案公示)》公众意见汇总及处理建议

公众意见汇总及处理建议

1、对周边的日照影响：鉴于该项目的楼层高度，及项目与周边社区及单位，如“欣逸家园”、“吉阳红养老院”的距离，请求贵局公示该项目对周围社区及单位建筑的采光权是否有影响？如有影响，贵局或开发主体拟采取何解决方式？

答复：目前本项目处于规划编制阶段。有关建筑布局及具体位置将在方案阶段予以明确，并依法合规进行审批。

2、其他问题：请求贵局公示该项目施工期间(包括现建筑的拆除期间)，并公示施工期间内对噪音、大气污染等的环境评估报告及预防措施。

答复：本项目在实施过程中将会按相关规范做好相应的施工组织措施，尽可能避免对周边居民和现状建筑的影响。

虹口区规划和自然资源局

2023 年 8 月 14 日