

建筑方案总平面公示图

建设单位名称: 上海市虹口区卫生健康委员会

建设工程名称: 虹口区北部公共卫生中心建设项目

建设基地位置: 东至新市北路、南至新丰家园小区西至忠烈小区和场中公寓、北至场中路

规划用地性质: 医疗卫生用地、社区医疗卫生用地

建筑工程性质: 医疗卫生建筑

用地面积:	17169.4平方米
新建建筑面积:	62188.96平方米
其中: 地上新建建筑面积	41088.96平方米
（计容建筑面积）	40664.96平方米
地下建筑面积	21100.00平方米
容积率	3.24
绿地率	20.8%

图例

建设用地红线	
规划道路红线	
新建地下室轮廓线	
已建建筑	
新建建筑	
硬质铺地	
绿地	
地面自走式停车位	
消防登高场地	
消防环路	
非机动车停车区域	

虹口区规划和自然资源局
二〇二五年一月二十六日

