

建设工程调整总平面公示图

建设单位：上海煜庚置业有限公司
建设项目名称：虹口区江湾镇街道HK0017-18, HK0017-21, HK0018-31地块住宅项目
规划用地性质：三类住宅组团用地（Rr3）
建筑用地范围：东至HK0018-02地块，南至HK0017-22地块，西至HK0017-22地块、北至万安路
总建设用地面积：10159.96平方米
总建筑面积：42193.23平方米
其中地上：27104.1平方米（含计容24772m²）
地下：15089.13m²
容积率：2.44
绿地率：35%

图例

- 拟建建筑
- 已建建筑
- - - 规划用地红线
- - - 地下建筑轮廓线
- ①# 楼号
- 围墙线
- ▨ 绿化
- ▨ 地下连通道
- ▨ 拟调整部位

上海市虹口区规划和自然资源局

2024年12月 日



总平面图 1:500