



地块控制指标一览表

街坊编号	地块编号	用地面积 (平方米)	用地性质代码	混合用地建筑面积比例	容积率	建筑高度 (米)	住宅套数 (套)	配套设施	规划动态	备注
hk71	hk71-01	7859	U1		—	—			规划	110kv变电站、雨水泵站, 含规划公共厕所1处
	hk71-02	20020	C6		—	—			保留	华东电力试验研究所
	hk71-03	26528	C6		—	—			规划	
	hk71-04A	78232	C6		—	—			保留	复旦大学
	hk71-04B	2037	C61		—	—			保留	
	hk71-05	2571	C6		—	—			保留	复旦大学
	hk71-06	3600	Rc3		—	—			置换	置换为社区文化设施
hk71-07	7528	E1		—	—					

特定管理条文



上海市虹口区曲阳社区N080501单元控制性详细规划hk71街坊局部调整 原图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过, 上海市人民政府 沪府规划〔 〕号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期: 年 月 日

设计单位: _____
组织编制单位: _____